

Dorpsagenda met uitvoeringsplan

Welkom in

Broekland

dorpsplan  plus
samen uitvoeren

Juni 2013





Dorpsplanplus Broekland

Voorwoord

Broekland is in het voorjaar van 2012 gestart met 'Dorpsplanplus': het opstellen van een wensenlijst voor het dorp met daaraan gekoppeld een uitvoeringsplan in de vorm van concrete projecten, waarin ook de mogelijke financiering is opgenomen. Het gaat natuurlijk al hartstikke mooi in Broekland; ons hoor je niet klagen. Dit dorpsplan is vooral bedoeld om het nog leuker te maken om in Broekland te wonen. De gemeente Raalte en Plaatselijk Belang Broekland hebben hierover een convenant afgesloten in juni 2013. Dorpsplanplus is een traject dat vier jaar duurt waarin de voortgang en de uitwerkingen van het convenant worden bewaakt.

De gemeente, het Plaatselijk Belang en het consortium Dorpsplanplus hebben samen met bewoners intensief opgetrokken in het traject. Grote dank gaat uit naar iedereen in Broekland die op een positieve manier heeft meegewerkt aan de totstandkoming van Dorpsplanplus Broekland.

De schop kan nu de grond in!

Plaatselijk Belang Broekland -
Voorzitter Erik Valk

Gemeente Raalte -
Wethouder Gosse Hiemstra



Broekland in beeld

Dorpsgegevens

Broekland, gemeente Raalte, per 1 januari 2012

Aantal inwoners dorp/buitengebied: 1203

Leeftijdopbouw van inwoners Broekland

Leeftijdscategorie	man	vrouw
0 - 14 jaar	122	106
15 - 24 jaar	87	99
25 - 34 jaar	44	46
35 - 54 jaar	186	197
55 - 64 jaar	84	75
65 - 74 jaar	46	41
75+ jaar	28	42
TOTAAL	597	606

Broekland is vernoemd naar de broeklanden: drassig, laaggelegen land, dat wordt omringd door een afwisselend landschap.

Dorp in Salland

Broekland is een klein dorp in het centrum van Salland met ongeveer 1200 inwoners. In het centrum van het dorp staat, naast het plaatselijke café 'de Hoppe', de RK Marcellinuskerk. Naast de kerk staat sinds 2001 het Kulturhus. Hierin bevinden zich enkele woningen, de bibliotheek, de peuterspeelzaal en de buurtsuper van Broekland. In het centrum is ook de basisschool te vinden.

Sport

Net buiten Broekland ligt het Horsthuis, dat vooral voor sportactiviteiten wordt gebruikt. De grootste verenigingen in Broekland zijn de handbal- en voetbalvereniging. De sportkleuren van Broekland zijn oranje en wit.

Dorpsfeesten

Het Broeklander feest, de Kôle Kermse en Broekelo zijn jaarlijks terugkerende evenementen in Broekland. In 2013 wordt het 100-jarig bestaan van Broekland uitgebreid gevierd met verschillende activiteiten en ook is er ter gelegenheid hiervan een vlag ontworpen door middel van een ontwerpwedstrijd. Thema van de festiviteiten is 'Broekland: 100 jaar veur mekaar'.



Het Dorpsplanplustraject Broekland

Met Dorpsplanplus Broekland is een wensenlijst vanuit de dorpsbewoners opgesteld.

Tijdens de startavond is met een groep van zo'n twintig bewoners vanuit allerlei geledingen een eerste wensenlijst opgesteld. Deze is tijdens een aantal huiskamergesprekken met steeds wisselende deelnemers nader uitgewerkt. Er is een extra huiskamergesprek ingelast met de in Broekland welbekende 'Gelukkige Huisvrouwen'.

Thema's van de huiskamergesprekken, welke in overleg met Plaatselijk Belang zijn bepaald op basis van de startavond (twee thema's per huiskamergesprek):

- Centrum/hart van Broekland en bijbehorende (bestaande/nieuwe) voorzieningen
- Verkeersveiligheid
- Landschappelijke inpassing van Broekland/groen
- Dorpsweide/kinderboerderij
- Wonen (jongeren, ouderen, koop, huur)
- Verenigingen en overig activiteiten aanbod

Op basis van de huiskamergesprekken is een vragenlijst opgesteld, welke tijdens de inloopavond in het kulturhus door bewoners uit het hele dorp kon worden ingevuld. Daarbij heeft het Plaatselijk Belang tijdens Broekelo een heel aantal

vragenlijsten laten invullen. In totaal zijn 42 vragenlijsten ingevuld. Tussen Plaatselijk Belang en de gemeente is afgestemd over de mogelijkheden en haalbaarheid van de dorpswensen. Deze zijn vervolgens verdeeld in wensen voor de langere termijn en concrete uitvoeringsprojecten met een kop en een staart. Per uitvoeringsproject is aangegeven wie het gaat of gaan uitvoeren, een kostenraming en de planning voor de eerste vier jaar. Verdeling van het beschikbare DOP+ budget van € 10.000,- wordt gedaan zodra de begrotingen van de projecten concreet zijn gemaakt.

Dorpsplanplus is bedacht en gedragen door de inwoners van Broekland, het Plaatselijk Belang Broekland en de gemeente Raalte. Het proces is in goede harmonie doorlopen en is begeleid door het consortium Dorpsplanplus.

Top vijf wensen uit Broekland

1. Inrichting Bouwhuisplein verbeteren
2. Functie kulturhus versterken
3. Wonen mogelijk maken/houden voor alle leeftijdsgroepen
4. Project landschappelijke inpassing uitvoeren
5. Verkeersveiligheid verbeteren

Dit zijn deels wensen voor langere termijn, deels betreft het uitvoeringsprojecten.

Wensen voor de langere termijn

1. Wonen mogelijk maken/houden voor alle leeftijdsgroepen

Het thema wonen is een belangrijk onderwerp dat in feite nooit van de agenda verdwijnt. Het is daarom moeilijk te vatten in een uitvoeringsproject 'met een kop en een staart' en daarom opgenomen als 'wens voor de langere termijn', waarmee het toch in de dorpsagenda kan worden opgenomen. De wens is dat iedereen die dat wil in Broekland een huis kan vinden dat 'm past, jong en oud. Op bijna een kwart van de vragenformulieren is aangegeven dat de invuller ervan namen kan noemen van (gemiddeld) vier stellen, die behoefte hebben aan een eigen woonruimte tussen nu en vijf jaar. Driekwart van de invullers kent zelf geen mensen die hier concreet behoefte aan hebben, maar wil wel graag dat bewoners in Broekland kunnen blijven wonen als ze dat willen.

Broeklanders geven aan dat er vooral behoefte is aan huur- en koopwoningen voor starters. Ook zijn huurappartementen voor starters meerdere keren aangekruist.

Er is in het najaar van 2012 door de gemeente een aparte avond gehouden over het thema wonen in samenwerking met andere dorpen binnen de gemeente Raalte, omdat de problematiek tussen dorpen vergelijkbaar is. Ook is in Broekland de animo gepeild voor CPO (bouwen in collectief particulier opdrachtgeverschap), maar daar bleek op dat moment te weinig belangstelling voor te zijn.

Het Plaatselijk Belang volgt de resultaten van het woningbehoefteonderzoek van de gemeente Raalte nu en in de toekomst. Er blijven nauwe contacten tussen Plaatselijk Belang, de gemeente en Salland Wonen voor afstemming over zaken als de woningbehoefte, huuraanbod en huurbeleid.

2. Verenigingen en overig activiteitsaanbod op peil houden

Dit is belangrijk om te behouden voor de toekomst en daarmee om op te nemen in het dorpsplan, maar op het moment

zitten hier geen noemenswaardige knelpunten. De meeste deelnemers geven aan het huidige aanbod prima te vinden, waarbij ook voldoende duidelijk is voor Broeklanders wat er allemaal te doen is. Een aantal mensen geeft aan dat dit laatste wat beter kan. Een groot compliment aan de recent gestarte jeugdsportcommissie: hun activiteiten worden bijzonder gewaardeerd, Broeklanders vinden deze belangrijk.

Een enkeling geeft een extra suggestie: bejaardengym, tafeltennis (in nieuwe sporthal), fitness ouderen, meer activiteiten voor ouderen. Opmerkingen: "We doen bij goed weer al drie keer per week aan jeu-de-boules, prima!" en "Als je wat mist, moet je het gewoon zelf organiseren/regelen."



Uitvoeringsprojecten Broekland 2013 - 2017

1 • Inrichting Bouwhuisplein verbeteren

Tijdens de startavond is aangegeven dat het Bouwhuisplein verbeterd kan worden voor wat betreft de inrichting: gezelliger, een fijne plek voor ontmoeting met een aantal voorzieningen. Daarnaast heeft het plein een belangrijke rol in de uitstraling van het dorp als rustplek voor dagjesmensen en toeristen. Er loopt bijvoorbeeld een vaste fietsroute door het dorp. Café De Hoppe voorziet overigens in een deel van de vraag, maar is niet altijd open.

De meeste opmerkingen zijn gemaakt over de aankleding van het plein: deze mag sfeervoller en gezelliger. "Niet zo rommelig als het nu is". Daarvoor zijn verschillende suggesties (op volgorde):

- Aanpassen van beplanting (meer/jaarrond groener/kleurgebruik beplanting), bomen en/of verplaatsbare plantenbakken.
- Een picknickbank is vaak benoemd. Aanvullingen: "Of stamtafel, zoiets", "Bankjes met rugleuning". Aanvullend is benoemd dat de huidige bankjes verbetering behoeven of zelfs vervanging. Reacties verschillen daarin van elkaar, maar vooral het aantal en plaatsing er van verdient een kritische blik. Iemand voegt nog toe "duurzaam en praktisch". Iemand anders zegt: "Vervangen door drie stijlvolle parkbanken".
- Iemand doet de suggestie de plattegrond van Broekland te verplaatsen (naar bijvoorbeeld het Horsthuis), maar bijna twintig mensen geven aan een informatiezuil op het plein zinvol te vinden (met dorpsactiviteiten, reclame, informatie over de historie van Broekland).
- Tevens wordt bijna twintig keer benoemd dat het wenselijk is dat koffie en thee verkrijgbaar zijn, al dan niet in samenwerking met de Parabool. Ook ijs wordt genoemd. Dit punt is verplaatst naar het onderwerp 'kultuurhus', gezien het een voorziening betreft (geen ruimtelijke ordening).
- Overige suggesties die zijn gedaan (op volgorde van aantal keren benoemd): speeltoestellen plaatsen, hekwerk mobiel maken, meer kleur/minder beton, kleine overkapte zithoek, aanvulling met (kleine) ondernemers en/of tentoonstellen van hun producten, paaltjes in lijn met de bomenrij.

• Resultaat

Concreet uitvoeringsplan plus kostendekking (inclusief onderhoud) voor herinrichting van het Bouwhuisplein.

• Stappen

- Samenstellen werkgroep. Daarbinnen is het wenselijk iemand te hebben met praktische kennis/ervaring op het onderwerp. Gemeente als eigenaar betrekken (ruimtelijke ordening, beheer en onderhoud), evenals de groep die bezig is met het kultuurhus, omwonenden en 'gebruikers' van het plein.
- Doelen zo concreet mogelijk maken en prioriteren en deskundigheid zoeken voor opstellen ontwerp en begroting. Afstemmen op strategische plannen van het kultuurhus.
- Eerste ontwerpschetsen met globale kostenraming.
- Uitwerken tot een aantal opties en financieringsmogelijkheden uitzoeken.
- Inspraakronde/draagvlak toetsen, keuze voor ontwerp maken.
- Organiseren financiering en uitvoering met feestelijke opening om het te vieren.

• Verantwoordelijk voor resultaat

Plaatselijk Belang is aanjager. De werkgroep neemt de taak op zich om tot uitvoering te komen.

• Kostenraming

Nader in te vullen.

• Instanties met ervaring op dit gebied

Deskundige: iemand uit het dorp op vrijwillige basis, (deels) betaald, misschien mogelijkheden via gemeente, Het Oversticht, KNHM.

• Mogelijkheden voor financiering

Afstemmen met gemeente wat mogelijk is binnen huidige budgetten voor onderhoud en vervanging.

• Planning

Najaar 2013 tot eind 2014.

2 • **Functie kulturhus versterken**

Het kulturhus is een onderdeel van het centrum/hart van Broekland en is bedoeld als een laagdrempelige ontmoetingsplek voor inwoners; een plek voor activiteiten van verenigingen en inwoners van Broekland.

Bijna driekwart van de deelnemers geeft aan dat het kulturhus behouden moet blijven in huidige omvang, waarbij het beter benut moet worden. Hiervoor worden verschillende suggesties gedaan, met name door het organiseren van extra activiteiten en/of voorzieningen, dan wel door de beperkte horecafunctie uit te breiden (besloten feestjes, dagcafé ook voor fietsers). Daarbij geeft de helft van hen wel aan dat er tevens meer draagvlak onder bewoners gecreëerd moet worden ('meer van ons allen') en dat de communicatie en aankleding verbetering behoeven.

Anderen geven aan dat het kulturhus op beperktere schaal behouden moet worden en een enkeling vindt dat het precies moet blijven zoals het nu is of dat het zelfs volledig dicht kan. Een twijfelde deelnemer merkt op: "Tja, ik weet 't niet. De loop zit er niet in; ben bang dat het niet veel helpt, dat rijtje met mogelijkheden voor activiteiten en voorzieningen".

• **Resultaat**

Een strategisch besluit met bijbehorend plan van aanpak over de toekomst van het kulturhus voor het komende decennium, waarvoor draagvlak onder Broeklanders is, met name bij (potentiële) gebruikers en omwonenden.

• **Stappen**

- Eerste oriënterende gesprekken zijn vanuit Plaatselijk Belang en het bestuur van het kulturhus gevoerd. Er wordt na de zomer een werkgroep samengesteld.
- Doelen zo concreet mogelijk maken, randvoorwaarden vaststellen en plan van aanpak opstellen, inclusief een begroting. Daarbij bezien of een combinatie mogelijk/wenselijk is met 'inrichting Bouwhuisplein verbeteren' en 'zorg'.
- Financieringsmogelijkheden uitzoeken.
- Inspraakronde/draagvlak toetsen, keuze voor definitieve uitvoering maken.
- Organiseren financiering en uitvoering met feestelijke opening om het te vieren.

• **Verantwoordelijk voor resultaat**

Het bestuur van het kulturhus is samen met Plaatselijk Belang de aanjager. De werkgroep neemt de taak op zich om tot uitvoering te komen.

• **Kostenraming**

Nader in te vullen.

• **Instanties met ervaring op dit gebied**

Stimuland (proces), Laura Reymer (programmering), ICS Adviseurs & Frank Droste (exploitatiescan), KNHM.

• **Mogelijkheden voor financiering**

Fondsen (Oranjefonds, VSB-fonds en dergelijke), bezien of de gemeente een deel kan bijdragen.

• **Planning**

Najaar 2013 - eind 2014.

3 • **Project landschappelijke inpassing uitvoeren**

Binnen het project 'landschappelijke inpassing dorpsrand Broekland' is een aantal maatregelen benoemd om uit te voeren. Aan Broeklanders is gevraagd welke prioritering zij zouden willen aanbrenge. 23 februari 2013 is al gestart met de uitvoering en geheel in Broeklandse stijl is het grootste deel intussen ook al gerealiseerd. Behalve het ommetje: hier is werk van gemaakt, maar vooralsnog lukt het helaas niet om dit voor elkaar te krijgen.

Het definitieve uitvoeringsplan van dit project is te downloaden van de website broekland.info.

Broeklanders hebben de maatregelen als volgt geprioriteerd:

- a) (25x) Ommetje langs de wetering ten zuiden van Broekland tussen Langerhorstweg en De Wesenberg, in overleg met het waterschap. Ook langs andere wetering (langs van Dam) (1)
- b) (16x) Inpassing diverse erven rond Broekland: streekeigen beplanting aanbrenge op vrijwillige basis.
- c) (15x) De huidige beplanting in de berm tussen het fietspad en de Horstweg en bij het erf tegenover het sportcomplex vervangen door (bloemrijk) grasmengsel met verschrallings-beheer. Of een dubbele beukenheg; veel veiliger en makkelijker te onderhouden (1)
- d) (14x) Inpassen bedrijventerrein. Ideeën (soms meerdere aangekruist):
 - aan de kant van Broekland een bomenrij aanbrenge (7).
 - hekwerk vervangen door heg of aantal bomen ervoor (4).
 - berken vervangen door lager groen met het oog op de ramen (3).
 - coniferen vervangen (3).

- e) (13x) Op de rest van het toekomstig bouwterrein langs geplande wadi's en langs de vijver elzen of knotwilgen in lange lijnen aanbrengen. Tijdelijk, totdat de bebouwing er komt. Zonde van het geld (3)
- f) (13x) Bepanting voor het sportcomplex Horsthuis vervangen door streekeigen soorten. In overleg met het bestuur van het Horsthuis is hier een plan voor gemaakt.
- g) (12x) Heg langs het fietspad en de parkeerplaats in de noord-westhoek Horstweg - Van Dongenstraat, bij voormalig feestterrein.
- h) (9x) Kruising wetering met Horstweg en kruising wetering met Langerhorstweg zichtbaar maken door langs de weg een snelheidsbeperkende fysieke maatregel te treffen.
- i) (9x) Inpassen achterkantsituaties (tuinen) zuid-westkant (Langerhorstweg) en zuid-oostkant (tussen Langerhorstweg en Neulemansweg) door aanpassen kleur- en materiaalgebruik en aanplanten (rijen) elzen of hier en daar essen, op vrijwillige basis.
- j) (9x) Het oostelijk deel van het (toekomstige bouw-)terrein ten westen van de Horstweg tijdelijk afscheiden voor dieren door een meidoornheg, hek of raster tot het moment dat de bebouwing er komt.
- k) (5x) Knotwilgen langs Langerhorstweg op termijn (als wilgen slecht worden) vervangen door elzen om het verschil tussen de zuidrand (droger) en de noordrand van Broekland te versterken. Geen elzen. Knotwilgen is erg mooi (2), is zonde (1).
- l) (2x) In dezelfde hoek gaas plaatsen tbv geitenweide.

Overige opmerkingen: voor aanleg groen: advies/overleg IVN (1), aankleding oude kermisterrein met heg en aankleding rondom nieuwbouw open vlakte (1), aanplant buitengebied te eenzijdig (1).

4 • Verkeersveiligheid verbeteren

Tijdens de huiskamergesprekken zijn tal van verbeterpunten benoemd op het gebied van verkeersveiligheid. Prioriteiten zijn volgens de ingevulde vragenlijsten als volgt:

- Snelheid Van Dongenstraat.
- Overzichtelijkheid kruising Pereland/Horstweg (bepanting).
- Snelheid en zwaar verkeer Langerhorstweg en verlichting (vooral in de winter).
- Ingang speelweide aan Langerhorstweg (kinderen fietsen de weg op).
- Parkeersituatie bij/voor Parabool en voor huis nr 18/20.
- Mogelijkheden voor stoep aan één zijde van de Van Dongenstraat.

- Verlichting pad om de nieuwbouw (buitenlangs).
- Voorrangssituatie Neulemansweg/Neppelenbroekerdijk en Pleegsterdijk/Horstweg.
- Parkeerprobleem bij de manege.
- Hard rijden door bewoners in woonwijken.

Minder vaak benoemd zijn de volgende knelpunten: wegversmalling Pereland zonder bebording, verlichting tussen visjiver en Horstweg, gevaarlijk punt Van Dongenstraat/ Wellegiesland bij de drempel, duidelijk pad naar speelweide nieuwbouw/Pereland, verkeersveiligheid bij Bruggeman, nieuw voetpad bij Oerland (gevaarlijke scherpe bocht bij Boojink), overzichtelijkheid bochtje Van Dongenstraat bij Ruissen (struiken), parkeerprobleem Karreweide (huizen 16 t/m 28), overzichtelijkheid scherpe bocht Pereland (geparkeerde auto's).

Betreft niet direct verkeersveiligheid, maar de wens is benoemd voor het plaatsen van nostalgische lantaarnpalen aan de Van Dongenstraat.

• Resultaat

Concreet besluit per genoemd knelpunt over de mogelijkheden tot verbetering: wat kan wel (op welke termijn met welk budget) en wat kan niet? In het huiskamergesprek en via de vragenformulieren is al een aantal suggesties gedaan.

• Stappen

- Samenstellen werkgroep. Verslaglegging over de verbeterpunten nalopen en per onderwerp het knelpunt helder formuleren, aangevuld met ideeën voor oplossingen.
- Hierover afstemming zoeken met gemeente, politie en LTO/agrarisch ondernemers/loonwerkers met betrekking tot landbouwverkeer. Waar nodig met aanpalende bewoners/eigenaren.
- Buurtschouw met alle betrokken partijen.
- Plan van aanpak voor uitvoering opstellen inclusief tijdplan en waar nodig financiering, in afstemming met betrokkenen. Een deel zal praktische uitvoering betreffen, voor een deel gaat het om een gewenste gedragsverandering.
- Toelichting aan Broeklanders (BIB) welke stappen al dan niet (kunnen) worden gezet met toelichting (waarom, hoe en wanneer).
- Uitvoering.

• Verantwoordelijk voor resultaat

Plaatselijk Belang is aanjager. De werkgroep neemt de taak op zich om tot uitvoering te komen.

- **Kostenraming**

Nader in te vullen.

- **Instanties met ervaring op dit gebied**

Verkeersdeskundige gemeente, RO gemeente, politie, Veilig Verkeer Nederland, Fietsersbond.

- **Mogelijkheden voor financiering**

Bezien wat mogelijk is binnen reguliere budgetten van de gemeente.

- **Planning**

Voorjaar 2013 tot eind 2016.

5 • **Zorg/afleiding organiseren, zodat mensen langer in Broekland kunnen blijven wonen**

De landelijke trend is dat mensen langer dan voorheen thuis blijven wonen wanneer zij zorg nodig hebben en/of minder mobiel worden. Dat geldt ook voor dorpen en het landelijk gebied.

Het wenselijkste van de Broeklanders die de vragenlijst invulden is als volgt:

- Buurtzorg Nederland (of een vergelijkbare organisatie) in Broekland inzetten.
- Maatjesproject op vrijwillige basis.
- Gezamenlijke activiteiten peuterspeelzaal/kinderdagverblijf/BSO & ouderen organiseren.
- Een mobiele medische zorgpost realiseren (fysio, prikpost, dependance ziekenhuis).

Minder vaak benoemd: een health-check-bus (horen/zien/bloeddruk) inzetten, combineren met/organiseren van zorg in het kulturhus, ook in verband met seniorenwoningen daar.

- **Resultaat**

Zoals een deelnemer treffend benoemt, een antwoord op de vraag: "Wat heb je nodig als je oud en hulpbehoevend bent: thuiszorg, vervoer en aanspraak/bezoek. Wat gaat vanzelf en wat moet je organiseren?" Streven is om in alle drie lokaal te voorzien.

- **Stappen**

- Samenstellen werkgroep.

- Afstemming met Buurtzorg (die na de inloopavond in de gemeente Raalte juist is opgestart): wat zijn de mogelijkheden voor Broekland? Eveneens afstemming zoeken met vergelijkbare organisaties.
- Bezien of de VOA (vrijwillige ouderenadviseur, www.voa-raalte.nl) voldoende bekend is bij Broeklanders.
- Afstemming met gemeente en partijen op gebied van zorg: wat zijn ontwikkelingen, over hoeveel zorgvragers (met welke indicaties) praten we ongeveer tussen nu en vijftien jaar, waarin wordt voorzien en waar zitten de knelpunten? De wensen die Broeklanders hebben aangegeven nadrukkelijk meenemen.
- Plan van aanpak opstellen voor zaken die nog georganiseerd moeten worden.
- Informeren Broeklanders.
- Uitvoering.

- **Verantwoordelijk voor resultaat**

Plaatselijk Belang is aanjager. De werkgroep neemt de taak op zich om tot afstemming en uitvoering te komen.

- **Kostenraming**

Nader in te vullen.

- **Instanties met ervaring op dit gebied**

Organisaties als Buurtzorg Nederland en huidige zorgaanbieders, gemeente (Ruimtelijke Ordening, maatschappelijke ontwikkeling), huisarts/ziekenhuis, VOA Raalte (ouderenorganisaties), woningbouwcorporatie, de WMO-Raad.

- **Mogelijkheden voor financiering**

Mogelijkheden met genoemde organisaties afstemmen.

- **Planning**

Voorjaar 2013 tot eind 2016.

6 • **Moestuin voor kinderen/vee op braakliggende grond**

Op de agenda stond eerst 'kinderboerderij', maar mogelijkheden daarvoor zijn recent door het Plaatselijk Belang bekeken. Het blijkt dat beheer, eigendom en exploitatie zoveel voeten in aarde heeft dat 'de schik er af gaat'. Verder is benoemd een (educatieve) moestuin voor kinderen, in samenwerking met de school, evenals het laten weiden van vee op de braakliggende grond (woningbouw).

Zo'n 35% van de deelnemers vindt de moestuin wenselijk en haalbaar. Ouders kunnen hieraan meehelpen en tevens kun je het koppelen aan de bloemenweide/educatie over bijen.

Ongeveer een even groot aantal acht het weiden van het vee wenselijk en haalbaar. Bijna een kwart geeft aan geen van beide op te pakken: "Ik zelf niet in ieder geval".

Geplaatste opmerkingen: "Mooi, maar pas op dat je niet teveel wilt, beperkte inzet mensen", "Eventueel moestuin op een stukje speelweide", "Zo'n 16 tot 18 jaar geleden hadden we een moestuin per twee klassen op school, is gestopt. Verifiëren waarom." "Dit is toch allemaal niet mogelijk in verband met de kermissen twee keer per jaar!? Speelplek kostte al zoveel moeite."

Andere genoemde suggesties: volkstuin en openbare gebruikstuin.

• Resultaat

Ook dit project wordt op Broeklandse wijze aangepakt. Resultaat is dat zonder teveel kosten helder is of 'een moestuin voor schoolkinderen' en 'vee weiden op braakliggende grond' ook op langere termijn zagezegd volhoudbaar zijn. En als dat zo is, dan blijft het bestaan.

• Stappen

- Bij de opstart van de werkzaamheden voor het project 'landschappelijke inpassing' is meteen ook een gesprek aangegaan met de school en deze bleek enthousiast.
- Vanaf het voorjaar van 2013 huurt het Plaatselijk Belang de grond van de gemeente en gaat de tuin 'op de kop': er worden het eerste jaar aardappels gepoot, die via De Parabool verkocht zullen worden. Het tweede jaar kan er aangevuld worden met één of twee eenvoudig te telen groenten.
- Als kinderen en ouders enthousiast blijken, kan er een derde en volgende jaren volgen. Zo niet, dan niet.
- Het weiden van vee wordt gedaan door en in overleg met een melkveehouder uit Broekland.
- Vernieuwde inrichting terrein tussen manege en nieuwbouw: vooraan bij de weg parkeergelegenheid voor de manege, daarachter een boomgaard (met genoemd vee dat daar geweid wordt), dan twee rijen geplande woningen en daarachter een rij Elzen. Tenslotte een stuk bloemrijk grasland.

• Verantwoordelijk voor resultaat

Plaatselijk Belang is aanjager. In onderhoud van de boomgaard is voorzien. Afhankelijk van hoe het in de praktijk uit-

pakt, zullen de moestuin en het weiden van het vee vervolg krijgen in de komende jaren.

• Kostenraming

Minimaal (grotendeels zelfvoorzienend).

• Instanties met ervaring op dit gebied

Vooral Broeklanders zelf.

• Mogelijkheden voor financiering

Zie kostenraming. Kosten voor aanplant is voorzien uit het project 'landschappelijke inpassing'.

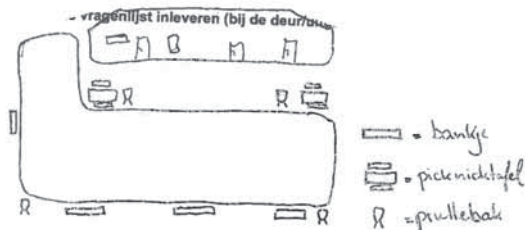
• Planning

Uitvoering is al gestart. Eind 2014 kan een inschatting gemaakt worden of alle projectonderdelen in de toekomst vervolg blijven krijgen.

7 • Eigen aanvullingen van Broeklanders

Broeklanders konden aanvullende suggesties doen, deze staan hieronder. Plaatselijk Belang beziet welke mogelijkheden er zijn voor uitvoering daarvan:

- Wie, wat, waar - boekje Broekland: 'gemeentegids voor Broekland'.
- Speeltoestellen bij 't Horsthuis (pannakooi).
- Geitenweide verfraaien.
- Huurprijzen: richtlijnen Europa.
- Politiekeurmerk veilig wonen voor sociale veiligheid.
- Nieuwe kermisterrein: goeie drainage.
- Mooie hekken rond de dorpsbongerd.
- Buitengebied zwerfafval eventueel met de jeugd gezamenlijk opruimen.
- Aankleding vijver: picknickbankjes plaatsen (twee stuks) + prullenbakken, zie tekening:





Convenant

tussen de gemeente Raalte en het Plaatselijk Belang Broekland

Ondergetekenden:

1. De gemeente Raalte, gevestigd aan de Zwolsestraat 16 te Raalte, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de portefeuillehouder wethouder G. Hiemstra, gevolmachtigd door burgemeester P.A. Zoon, handelende ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van 21 mei 2013;
2. Plaatselijk Belang Broekland in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de voorzitter, de heer E. Valk;

Sprekend uit zich in te spannen om de hieronder genoemde Dorpsagenda te realiseren en het daarmee onlosmakelijk verbonden bijgevoegde Uitvoeringsprogramma uit te voeren.

Wensen voor de langere termijn:

- Wonen mogelijk maken/houden voor alle leeftijdsgroepen
- Verenigingen en overig activiteiten aanbod op peil houden

Uitvoeringsprojecten:

- Inrichting Bouwhuisplein verbeteren
- Functie kulturhus versterken
- Project landschappelijke inpassing uitvoeren
- Verkeersveiligheid verbeteren
- Zorg/afleiding organiseren, zodat mensen langer in Broekland kunnen blijven wonen
- Moestuin voor kinderen/vee op braakliggende grond
- Eigen aanvullingen van Broeklanders

De uitvoering van bovenstaande agenda is uiteraard onder voorbehoud van het beschikbaar stellen van de financiële middelen door de gemeenteraad. Het DOP+ startbudget van € 10.000,- is al wel toegezegd aan het dorp.

Namens de gemeente Raalte

Gosse Hiemstra
Wethouder gemeente Raalte

Namens Plaatselijk Belang Broekland

Erik Valk
Voorzitter Plaatselijk Belang Broekland

Aldus getekend op 14 juni, te Broekland

De dorpsagenda Broekland is het resultaat van de prettige samenwerking tussen Plaatselijk Belang Broekland, de gemeente Raalte, de inwoners van Broekland en het consortium Dorpsplanplus, juni 2013.

Het consortium Dorpsplanplus is een samenwerking van Landschap Overijssel, Stimuland, Het Oversticht en de OVKK. Het consortium begeleidt kleine kernen in Overijssel bij het opstellen en uitvoeren van een integrale, uitvoeringsgerichte en realistische dorpsagenda met uitvoeringsplan.

Aan de totstandkoming van deze folder werkten mee:

Contactpersonen Plaatselijk Belang Broekland
Erik Valk
Trees Swartjes
Jasper Guldemond
www.broekland.info

Contactpersonen gemeente Raalte:
Henny Huis in 't Veld
Truus Klein Wolterink
Jetty Looijenga (project landschappelijke inpassing)
www.raalte.nl, telefoon (0572) 34 77 99

Projectbegeleiding vanuit Dorpsplanplus:
Truus Klein Wolterink
Giny Hoogeslag
Stimuland, telefoon (0529) 47 81 80
www.dorpsplanplus.nl

Vormgeving
Frank de Wit, Zwolle

Foto's
Gemeente Raalte Henk Klein Koerkamp
en Henny Huis in 't Veld
Leonie van Dam
Giny Hoogeslag

Eindredactie
Bart Buijs, programmamanager
Dorpsplanplus

Deze uitgave is mede mogelijk gemaakt door een financiële bijdrage van de provincie Overijssel en de gemeente Raalte.



www.dorpsplanplus.nl